



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/188

Karar No : 2390

Özeti : Karacabey İlçesi, Dağkadı Mahallesi, 642 parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı”na (Soğuk Hava Deposu)” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 25/07/2017 günü saat 17.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 40 ıncı, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/309 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 16.02.2017 gün ve 397 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Karacabey İlçesi, Dağkadı Mahallesi, 642 parselin ‘Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı’na (Soğuk Hava Deposu) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede Karacabey İlçesi, Dağkadı Mahallesi, 642 parsel onaylı 1/100000 ölçekli Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planı’nda ‘Tarım Alanı’nda kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Karacabey İlçesi, Dağkadı Mahallesi, 642 parselin ‘Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı’na (Soğuk Hava Deposu) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın sadece Köy Yerleşik Alan sınırı içerisinde kalan kısmının ‘Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı’na (Soğuk Hava Deposu)’ alındığı şekliyle **değiştirilerek uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Karacabey İlçesi, Dağkadı Mahallesi, 642 parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı”na (Soğuk Hava Deposu) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın sadece Köy Yerleşik Alan sınırı içerisinde kalan kısmının “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı’na (Soğuk Hava Deposu)” alındığı şekliyle **değiştirilerek uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 25/07/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Gülşen USLU

Meclis Başkanı V.
Aytaç ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11/08/2017
R. ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı